

3A
0C3ГBC
10.03.2021
[Signature]

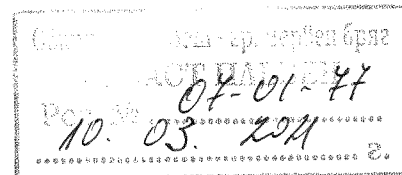
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Ангел П." № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
Рег. № 06-00-83
10.03.2021

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ - Кмет на Община Червен бряг

Относно: Отдаване под наем на общински недвижими имоти, представляващи магазини, находящи се на територията на Общински пазар гр. Червен бряг

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл.75, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 15, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ и във връзка с изтичащи в периода 05-07/2021 г. договори на наематели на магазини на територията на Общински пазар, и сключени през 2019 г. Анекси, в изпълнение на т.1 от Решение № 1084/23.10.2019 г. на ОбС, предлагам Общински съвет- Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава 8, раздел I и II от НРПУРОИ за отдаване под наем на общински недвижими имоти, находящи се на територията на Общински пазар Червен бряг, както следва:

1. **Магазин № 3.1** с площ 14.70 /четиринадесет кв.м. и седемдесет кв. см./ кв.м. за срок от 10 /десет/ години.

Определя начална тръжна месечна цена не по-малка от 147,00 /сто четиридесет и седем/ лева на месец без ДДС и депозит за участие в размер на 294,00 /двеста деветдесет и четири/ лева.

2. **Магазин № 3.26** с площ 9,00 /девет/ кв. м. за срок от 10 /десет/ години. Определя начална тръжна месечна цена не по-малка от 90,00 /деветдесет/ лева на месец без ДДС, и депозит за участие 180,00 /сто и осемдесет/ лева.

3. **Магазин № 3.27** с площ 9,00 /девет/ кв. м. за срок от 10 /десет/ години. Определя начална тръжна месечна цена не по-малка от 90,00 /деветдесет/ лева на месец без ДДС, и депозит за участие 180,00 /сто и осемдесет/ лева.

4. **Магазин № 5.4** с площ 14.85 /четиринадесет кв.м. и осемдесет и пет кв.см/ кв. м. за срок от 10 години.

Определя начална тръжна месечна цена не по-малка от 148,50 /сто четиридесет и осем лева и петдесет стотинки/ лева на месец без ДДС и депозит за участие 297,00 /двеста деветдесет и седем/ лева.

Всички наемни цени са определени , съгласно Приложение № 6 към Раздел X, т. VII и т. 5 Наемни цени на Общински пазар от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Червен бряг

II. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура в състав от 5 /пет/ членове, от които 2 /двама/ общински съветника, правоспособен юрист, 2 /двама/ представители на Общинска администрация, определени от Кмета на Общината.

III. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовката и провеждането на процедурите по отдаване под наем и сключване на договор със спечелилия участник.

IV. При наличие на свободни магазини, подробно описани в т. I, след постъпване на нови заявления за отдаване под наем, Комисията утвърдена в т. II от Общински съвет да разработи документация и проведе търгове до наемане на свободните магазини.

Приложение: Копие на Схема – чертеж генерален план на търговските обекти – магазини.

С уважение,

Д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ
Кмет на община Червен бряг



